



Välkomna till 2022. Förändringens år.

Fastighetsförsäkring

Som vi tidigare meddelat upphör föreningen från och med 1 Januari med det kollektiva brf-tillägget. För de flesta av våra medlemmar innebär det ingen förändring.

Orsaken är de senaste årens galopperande premiejusteringar från försäkringsbolagen. Senaste försäkringspremien gick på 205 000 kr, vilket är ytterligare en ökning på 50 000kr mot föregående år. Det är en ofantlig ökning och något som vi måste försöka stävja.

Arbete pågår med att försöka få ner försäkringskostnaderna.

Återvinningsproblem

Misskötsel av sopsorteringen fortsätter påverka föreningen negativt.

Vanligaste problemet vi har är att folk slänger plast i kartong, kartong i plast, och hushållssopor i plast- och kartong kärlen. Hushållssopor hör endast hemma i hushållskärnen och ingen annanstans.

I **kartongkärnen** ska endast kartong slängas! Det hörs på namnet. Det är lite skamligt att vi har medlemmar i vår förening som fortfarande inte fattar det. Är du osäker på vart soporna ska slängas du dem i hushållskärnen, inte första kärlet du står vid.

Du får **INTE** slänga plast, frigolit, matavfall, metall eller överhuvudtaget något som inte är kartong i dessa kärler. Det är allt för ofta vi hittar allt ovan i dessa kärler och det orsakar stora problem för oss.

PLATTA TILL KARTONGERNA.

Vi har inte plats för fler kartongkärler i soprummen, om fler plattor till förpackningarna räcker det med tre kärler, struntar man i det blir det kartongberg i soprummen helt i onödan och det blir smutsigt och stökigt. Det tar max nån minut extra att göra detta, men det är ofta vi ser stora kartonger fulla med frigolit som bara kastats in.

I **plastkärnen** får endast plast slängas, även frigolit räknas som plast. Det är för ofta vi hittar matavfall, metallsopor och kartong i dessa. Varför? Det är inte svårt att slänga blandsopor i hushållskärnen där de hör hemma så varför slängs de i de enda kärnen där de inte ska vara? Skyltningen är tydlig och hushållskärnen skiljer sig även i färg och lock.

På grund av denna fortsatta misskötsel kommer vi till nästa punkt.

Kameraövervakning

Som en slutlig lösning att få problemen i soprummen under kontroll inför vi nu kamerabevakning i dessa utrymmen.

Detta är förstås en tråkig utveckling som vi helst hade undvikit.

Alla som fortsättningsvis grovt missköter sophanteringen kommer att få en skriftlig tillsägelse, och de som blir påkomna med att dumpa otillåtna sopor (t.ex. elektronik) i soprummen eller de som fortsätter slänga hushållsavfall i sorteringskärnen kommer dessutom hädanefter att debiteras bortforslingsavgift enligt föreningens regler.

